建築物におけるねずみ昆虫の生息状況に関するアンケート調査

元木貢、谷川力、村田光、月城熙城、
安居院宣昭
（害虫防除業中央協議会）

害虫防除業中央協議会とは

- 建築物衛生法のねずみ昆虫等防除業の指定団体・（公社）日本ペストコントロール協会と（公社）全国ビルメンテナンス協会で構成
- 防除基準の策定、従事者研修用テキストの編集出版、研修会の実施、研修指導者の養成
- IPMの普及・啓発

目　的

3,000㎡以下の建築物におけるねずみ･昆虫等の生息状況等の実態を把握するため、建築物の築年数、延べ面積、用途、契約内容、有害生物発生状況、清掃などの管理状況、IPMの普及状況、管理者の協力状況などの項目について、ペストコントロール協会会員を対象に、アンケートを実施した。

調査方法

1.	対　象　数	:	(公社) 日本ペストコントロール協会 所属会員　883社	
2.	期　　間	:	2014年2月21日～3月21日	
3.	方　　法	:	書面にてアンケートを送付し、返信用封筒にて返送により回収	
4.	返信数(率)	:	295社	(33.4%)
5.	回答建築物件　数	:	3,382件	(無効回答を含む全回答建築物件数のため集計データと異なる)

建物の所在地・延べ面積

順位	2000㎡未満（%）	2000～3000㎡未満（%）	3000㎡未満（%）	3000㎡以上（%）
全体	1109（33.6）	760（23.0）	1869（56.7）	1427（43.2）
1	東京	東京	東京	東京
2	大阪	愛知	愛知	愛知
3	愛知	神奈川	大阪	大阪

用　途

順位	2000㎡未満（%）	2000～3000㎡未満（%）	3000㎡未満（%）	3000㎡以上（%）
1	飲食店（44.6）	飲食店（21.2）	飲食店（35.1）	事務所（40.8）
2	食品販売店（17.4）	事務所（18.9）	食品販売店（18.0）	飲食店（32.2）
3	事務所（8.0）	食品販売店（18.9）	事務所（13.2）	食品販売店（20.3）

契約の形態

順位	2000㎡未満 (%)	2000～3000㎡未満 (%)	3000㎡未満 (%)	3000㎡以上 (%)
1	全体で年間契約 (75.7)	全体で年間契約 (79.1)	全体で年間契約 (77.1)	全体で年間契約 (85.6)
2	部分で年間契約 (16.5)	部分で年間契約 (16.4)	部分で年間契約 (16.5)	部分で年間契約 (12.3)
3	スポット (7.8)	スポット (4.4)	スポット (6.4)	スポット (2.2)

契約の受注の理由

順位	2000㎡未満 (%)	2000～3000㎡未満 (%)	3000㎡未満 (%)	3000㎡以上 (%)
1	ねずみ昆虫が多い (47.5)	ねずみ昆虫が多い (31.1)	ねずみ昆虫が多い (40.6)	建築物衛生により (56.3)
2	予防のため (36.3)	予防のため (37.9)	予防のため (37.0)	予防のため (26.2)
3	建築物衛生により (16.2)	建築物衛生により (31.0)	建築物衛生により (22.4)	ねずみ昆虫が多い (17.5)

面積別対象生物の直近の生息状況(措置水準%)

順位	2000㎡未満(%)	2000～3000㎡未満(%)	3000㎡未満(%)	3000㎡以上(%)
ゴキブリ	5.0	3.9	4.6	6.2
ネズミ	8.7	5.9	7.5	5.4
ｶ	2.3	3.3	2.8	2.5
コバエ	4.7	5.4	5.0	5.5

清掃などの管理状況

順位	2000㎡未満(%)	2000～3000㎡未満(%)	3000㎡未満(%)	3000㎡以上(%)
良い	27.4	33.6	29.9	42.5
普通	51.1	51.4	51.3	43.8
悪い	20.4	14.6	18.0	12.3

IPMに準じた防除

順位	2000㎡未満 (%)	2000～3000㎡未満 (%)	3000㎡未満 (%)	3000㎡以上 (%)
行っている	70.0	71.4	70.6	77.2
行っていない	30.0	28.6	29.4	22.8

オーナーや管理者の協力度

順位	2000㎡未満 (%)	2000～3000㎡未満 (%)	3000㎡未満 (%)	3000㎡以上 (%)
大いに協力	69.2	69.9	69.5	76.7
あまり協力なし	30.8	30.1	30.5	23.3

まとめ

- 以上の調査結果から、3,000㎡未満の建築物に対しても、建築物衛生法を適用し、有害生物の防除のための具体的なIPMの導入の後押しをする必要性が示唆された。
- 本アンケート結果を編集し出版する予定。
- 建築物衛生の他の業務においても、同様のアンケート調査が望まれる。